Luis Carlos Cardona Galeano
C.C. 1053811551

INFORME DE AVANCE No. 007

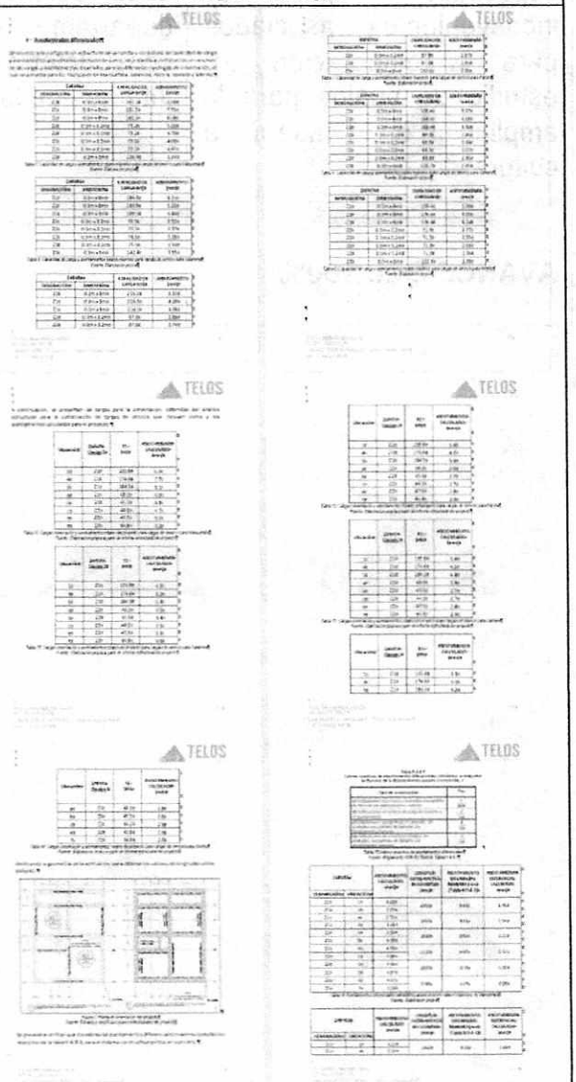
Contrato de prestación de servicios profesionales especializados, para apoyar el cumplimiento de las metas propuestas del plan de desarrollo departamental como ingeniero civil de la secretaría de Planeación de la Gobernación de Caldas, por parte de Luis Carlos Cardona Galeano.

Objeto del contrato

Prestación de servicios profesionales como ingeniero civil con especialización en geotecnia para apoyar el seguimiento y/o formulación y/o estructuración especializada del plan de ordenamiento territorial.

ACTIVIDAD 1

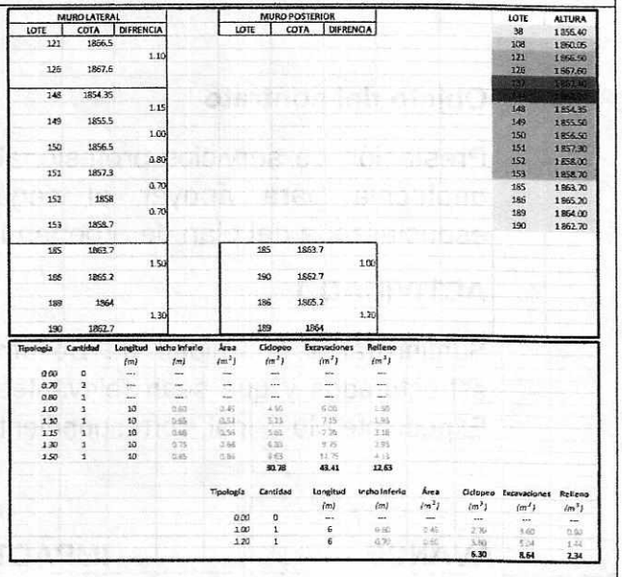
Suministrar a la Unidad de Desarrollo Territorial, la información de los proyectos estructurados y que sean relevantes para ser incorporados en las matrices de cada Expediente Municipal, correspondiente al municipio impactado.

AVANCE	IMPACTO	EVIDENCIA
Se presentó ante el supervisor designado y a la Unidad de Desarrollo Territorial para su verificación, informe respecto de las actividades ejecutadas en cumplimiento del objeto contractual. **AVANCE DEL 100%**	Se presentan los documentos que contienen los chequeos de los asentamientos diferenciales para distintos grupos de proyectos. Cabe aclarar que este documento contiene la información base para el ingeniero estructural y si bien está hecho con base en los estudios hecho por los tres consultores, este resumen contiene las recomendaciones definitivas para los proyectos.	

Luis Carlos Cardona Galeano
C.C. 1053811551

ACTIVIDAD 2

Verificar la habilitación de suelos para las viviendas para la construcción en los municipios de la Región Oriente, Magdalena, Centro Sur, Norte, Oriente y algunos del Alto Occidente.

AVANCE	IMPACTO	EVIDENCIA
Se realiza un acompañamiento integral y pertinente a las reuniones sostenidas con los entes territoriales (secretaría) como el caso del municipio de Viterbo, donde se busca definir las condiciones arquitectónicas, implantaciones y particularmente, las implicaciones geotécnicas del método de cimentación y de estabilidad, la presencia de suelos especiales y los inconvenientes asociados para la elaboración del estudio de suelos para la ampliación de la casa de la cultura. **AVANCE DEL 100%**	Con el apoyo geotécnico, la revisión de los sondeos y ensayos de laboratorio (realizados por ingenieros independientes a la secretaría) y las actividades de apoyo a la coordinación del grupo estructurador de la secretaría de planeación, se avanza de manera acelerada para generar la submuración de los municipios cuya implantación ha cambiado a lo largo del tiempo debido a observaciones del ente departamental, del grupo constructor o de los diseños internos de la secretaría.	

MURO LATERAL

LOTE	COTA	DIFRENCIA
121	1866.5	
		1.10
126	1867.6	
148	1854.35	
		1.15
149	1855.5	
		1.00
150	1856.5	
		0.80
151	1857.3	
		0.70
152	1858	
		0.70
153	1858.7	
185	1863.7	
		1.50
186	1865.2	
188	1864	
		1.30
190	1862.7	

MURO POSTERIOR

LOTE	COTA	DIFRENCIA
185	1863.7	
		1.00
190	1862.7	
186	1865.2	
		1.20
189	1864	

LOTE	ALTURA
38	1 855.40
108	1 860.05
121	1 866.50
126	1 867.60
127	1 867.40
147	1 854.35
148	1 854.35
149	1 855.50
150	1 856.50
151	1 857.30
152	1 858.00
153	1 858.70
185	1 863.70
186	1 865.20
189	1 864.00
190	1 862.70

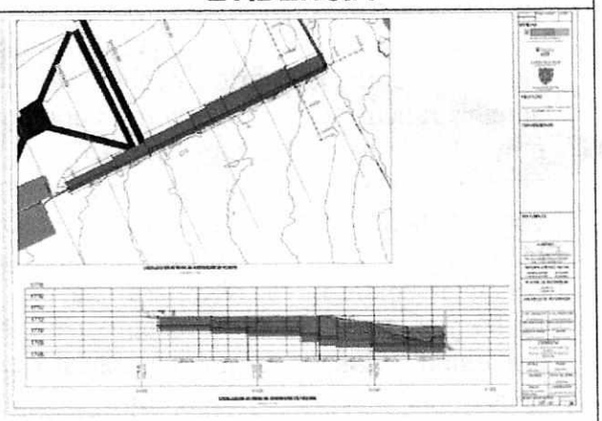
Tipología	Cantidad	Longitud (m)	Ancho Inferio (m)	Área (m^2)	Ciclopeo (m^3)	Excavaciones (m^3)	Relleno (m^3)
0.00	0	---	---	---	---	---	---
0.70	2	---	---	---	---	---	---
0.80	1	---	---	---	---	---	---
1.00	1	10	0.60	0.45	4.50	6.00	1.50
1.10	1	10	0.65	0.53	5.25	7.15	1.90
1.15	1	10	0.68	0.56	5.63	7.76	2.18
1.30	1	10	0.75	0.66	6.38	8.45	1.95
1.50	1	10	0.85	0.86	8.63	11.75	4.13
					30.78	43.41	12.63

Tipología	Cantidad	Longitud (m)	Ancho Inferio (m)	Área (m^2)	Ciclopeo (m^3)	Excavaciones (m^3)	Relleno (m^3)
0.00	0	---	---	---	---	---	---
1.00	1	6	0.60	0.45	2.70	3.60	0.90
1.20	1	6	0.70	0.60	3.60	5.04	1.44
					6.30	8.64	2.34

Luis Carlos Cardona Galeano
C.C. 1053811551

ACTIVIDAD 3

Verificar la idoneidad de los ensayos de laboratorio para definir las características de los suelos involucrados en los proyectos, incluida la verificación de la idoneidad técnica de los mismos y la calibración de los equipos involucrados en el proceso.

AVANCE	IMPACTO	EVIDENCIA
Se efectúa el apoyo a la revisión técnica y especializada para el aval de los documentos suministrados, donde se generan los chequeos geotécnicos necesarios y requeridos por el grupo estructurador de planeación. **AVANCE DEL 100%**	Dentro de los proyectos presentados por el Grupo Mil Viviendas, se encuentra la implantación para el municipio de Pácora, la cual presenta modificaciones adicionales debido al colapso del muro perimetral del cementerio, el cual es implantado y diseñado desde el área geotécnica.	

Luis Carlos Cardona Galeano
C.C. 1053811551

ACTIVIDAD 4

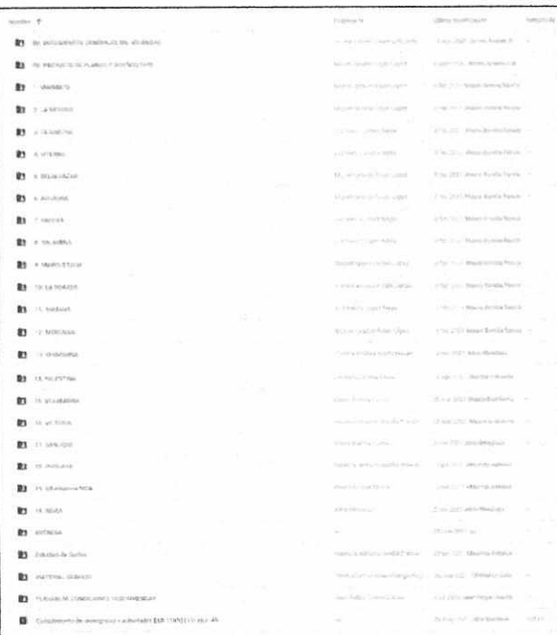
Apoyo en el desarrollo de estudios técnicos acorde a la verificación de los lineamientos legales y demás del componente en vías y transporte y geotecnia.

AVANCE	IMPACTO	EVIDENCIA
Después de realizadas las reuniones pertinentes y de generar las consultas idóneas hacía la parte administrativa del proyecto, se busca generar la revisión de la documentación y diseños realizados por el consultor externo L R Ambiental, donde presentan las obras necesarias para la desafectación del lote del Ferrocarril en el municipio de Villamaría. **AVANCE DEL 100%**	1. Se están dando respuesta y solución a las observaciones de MGA y documento técnico correspondientes al Grupo II. 2. Se proporcionó al ingenieroAlejandro Trujillo la información solicitada para definir el tipo de cimentación, en este caso superficial, que se debe emplear para el proyecto. En cuanto a los avances del diseño arquitectónico se encuentra en un porcentaje del 100%. 3. Para el proyecto de vivienda de Riosucio se proporcionó al ingeniero Alejandro Trujillo la información solicitada para definir el tipo de cimentación, en este caso superficial, que se debe emplear para el proyecto. 4. Se espera que los proyectos de Samaná y Riosucio estén listos para el 15 de Julio.	

Luis Carlos Cardona Galeano
C.C. 1053811551

ACTIVIDAD 5

Apoyar a la Secretaria de Planeación en la elaboración del informe de impacto de los proyectos desarrollados en la matriz Caldas futuro desde la perspectiva de las vías y el transporte.

AVANCE	IMPACTO	EVIDENCIA
Se realizó la revisión de la documentación involucrada por las diferentes especialidades dentro del proyecto de mi casa ya (1000 viviendas), en la cual se coordinó la elaboración de los planos e informes de la vivienda tipo (tanto con las modificaciones arquitectónicas como con las revisiones estructurales), los planos y memorias de los acueductos y alcantarillados, los planteamientos urbanísticos y su respectiva implantación mediante el movimiento de tierras y el levantamiento topográfico aproximado. Todo lo anterior con el fin de generar una memoria de cálculo completa que avale el proyecto desarrollado dentro de la matriz Caldas Futuro. Se culminó el proceso de diligenciamiento de la matriz que recopila información sobre la incidencia de los proyectos de Matriz Caldas Futuro, en el Ordenamiento Territorial. **AVANCE DEL 100%**	Destacar a la secretaria de planeación dando respuestas de manera pronta, oportuna y acordes a la ley, cuando le soliciten o consulten, logrando que la sociedad se satisfaga frente a las solicitudes que se eleven por parte de los ciudadanos, además de garantizar el correcto desarrollo del proyecto contemplado dentro de la matriz Caldas Futuro, generando un impacto directo en el ordenamiento territorial del departamento, y más puntualmente, de los 27 municipios de caldas. Con la información recopilada de los proyectos asignados, se lograron insumos importantes para la estructuración del Estudio de Impacto en el Ordenamiento Territorial.	

El presente informe se presenta en Manizales Caldas a los **12** días del mes de **agosto** de 2022.

LUIS CARLOS CARDONA GALEANO

C.C. 1053811551 de Manizales

LUISA FERNANDA JARAMILLO LOAIZA

C.C 1058843589 de Pensilvania